

Obec: Kobylá nad Vidnavkou
Obecní úřad
Kobylá nad Vidnavkou 53
690 65 Kobylá nad Vidnavkou
Okres: Jeseník
- 1 -

Žádost o projednání prodeje částí pozemku p. č. 1647/1.

My níže podepsaní žádáme, dle §16 odst. 2 písm. f) Zákona č. 128/2000 Sb. O obcích (obecní zřízení), aby zastupitelstvo obce projednalo prodej částí pozemku p. č. 1647/1, v rozsahu dříve podaných žádostí o prodej.

Vzhledem k faktu že obec je ze zákona veřejnoprávní korporace a jako taková by měla se svým majetkem nakládat účelně a efektivně, si dovoluujeme upozornit zastupitele na tato fakta:

1) části pozemků jsou pro další rozvoj obce prakticky nepoužitelné.

Jedná o pozemky malé výměry v přímém sousedství, či těsné blízkosti nemovitostí,

Pozemky mají smysl pouze pro vlastníky přilehlých pozemků či nemovitostí.

Mnohdy byly nebo jsou tyto pozemky oploceny a dlouhodobě využívány vlastníky přilehlých nemovitostí.

Jedná se vlastně o narovnání reálného stavu.

2) obci uniká daňový výnos z pozemků a výnos z ceny pozemků při prodeji.

3) žádáme, aby zastupitelstvo zvážilo: STANOVISKO K SITUACI OHLEDNĚ UŽÍVÁNÍ POZEMKU Č. 1647/1: Vypracované pro obec advokátkou Mgr. Janou Adámkovou. Z tohoto dokumentu je patrné hrozící reálné nebezpečí, že obec v případě soudního sporu o určení vlastníka může o tyto pozemky bez náhrady přijít.

4) zvážít, zda zastupitelstvo přistupuje ke svým občanům nepodjatě, když v nedávné době schválilo podobné prodeje bez připomínek.

Jako správci obecního majetku jsou zákonem určeni zastupitelé obce a jako takoví by měli dbát na to, aby obec zbytečně nepřicházela o svůj majetek či výnosy z něj. Doufáme, že všichni členové zastupitelstva jsou na takové výši, aby se při výkonu své funkce dokázali oprostit od osobních sporů ku prospěchu obce.

