

Dobrý den,

Potřebujete v obci nové nájemní byty, ale nechcete zřizovat sociální byty a ubytovávat nepřizpůsobivé skupiny? Máte v obci méně než 3000 obyvatel? Máte v šuplíku hotový projekt?

Pak nepropásnete příležitost získat **až 10 mil. Kč** na realizaci vašeho projektu s mírou podpory **90 % uznatelných výdajů**.

V rámci **podprogramu 298D2230 vyhlášeného Ministerstvem financí ČR** můžete získat dotaci na pořízení nájemních bytů a to formou:

- výstavby nájemních bytů;
- budoucího nákupu vhodné nemovitosti do majetku obce (případně s následnou rekonstrukcí vykoupené nemovitosti);
- opravy či modernizace stavebních objektů či bytů v majetku obce, které slouží nebo budou sloužit k nájemnímu bydlení občanů.

Výše podpory: **10 mil. Kč na jednu akci (lze podat více samostatných akcí)**

Míra podpory: **90 % způsobilých výdajů**

**Maximální podlahová plocha bytu**, na kterou lze dotaci použít: **80 m<sup>2</sup>**

Dotace musí být vyčerpaná v roce 2020 (poslední termín předložení faktur k proplacení je 7.12.2020)

Udržitelnost výstupu projektu je stanovena na 10 let.

**K podání žádosti o dotaci musíte mít:**

- List vlastnictví k předmětnému majetku včetně snímku katastr. mapy (ne stárí 3 měsíců)
- Položkový rozpočet akce (ideálně stavební rozpočet) nebo cenu kupované nemovitosti,

- Základní výkresy u stavební části (příčné řezy, půdorysy, náhledy), v případě výkupu alespoň fotodokumentace

**Výhodou je, pokud máte také:**

- Projektovou dokumentaci
- Pravomocné stavební povolení nebo vyjádření k ohlášení stavby nebo jiného vyjádření stavebního úřadu podle platného znění stavebního zákona
- Zadávací řízení na zhotovitele probíhá nebo připravený návrh kupní smlouvy (či smlouva o smlouvě budoucí)
- Ukončené zadávací řízení nebo podepsanou kupní smlouva

Nenechte si ujít tuto příležitost, **kontaktujte nás** a zkonzultujte možnosti, za jakých podmínek by bylo možné získat dotaci na realizaci Vašeho záměru. Specializujeme se na komplexní projektové poradenství od konzultace projektového záměru přes zpracování žádosti o dotaci až po administrativní řízení realizace projektu či jeho udržitelnosti.

**Kontaktujte nás:**

Email: [info@inprojects.cz](mailto:info@inprojects.cz)

Telefon: 608 338 024