

VE Kobyla nad Vidnavkou, s.r.o.

Antala Staška 1076/33a

140 00 Praha 4

obec Kobyla nad Vidnávkou

Kobylá nad Vidnavkou 53

790 65 Kobylá nad Vidnavkou

V Praze dne 18.7. 2018

Vážená paní Starostko,

dovolujeme si Vás Tímto průvodním dopisem oslovit na základě naší stávající spolupráce ve formě provozu větrné elektrárny na katastru vaší obce. Věříme, že tak jako my, tak i Vy ji hodnotíte velmi pozitivně. I z tohoto důvodu bychom Vás chtěli oslovit s nabídkou spolupráce na výstavbu dalších elektráren v katastru vaší obce.

Ověřili jsme si, že Vaše lokalita je pro výrobu elektřiny z větrných elektráren vhodná, navíc stavba je z hlediska zásad územního rozvoje Olomouckého kraje možná, a proto bychom na katastru vaší obce rádi postavili další elektrárny podobného výkonu a velikosti.

Protože chápeme důležitost obce v tomto projektu, jsme připraveni ji nabídnout finanční benefity z provozu elektrárny, které by ji mohly pomoci financovat záležitosti v obci a tím pomoci k jejímu společnému rozvoji.

Ladislav Seidler
jednatel společnosti

Dohoda o klíčových bodech transakce

Obsah nabídky

Společnost VE Kobyla nad Vidnavkou, s.r.o. („dále jako Investor“) má zájem o rozšíření projektu větrných elektráren na katastru obce Kobyla nad Vidnavkou a tím zvýšit produkci ekologicky šetrné elektřiny na území České republiky.

Plán Investora je vybudování dvou větrných elektráren podobné velikosti i instalovaného výkonu okolo již stávající provozované elektrárny. Případné postavení dalších větrných zdrojů na katastru obce by pro obec znamenaly tyto benefity:

- **Přímé příjmy do obecního rozpočtu** – za každou dodatečnou postavenou VTE náleží obci Kobyla nad Vidnavkou 100.000 Kč/ročně, jako příspěvek od investora
- **Nepřímé příjmy do obecního rozpočtu** – za výkon ekonomické činnosti na katastrálním území obce, náleží část příjmu do obecního rozpočtu.
- **Platba za věcné břemeno kabelu** – za každý m2 kabelové trasy náleží obci jednorázová odměna 100 Kč/1 metr.
- **Oprava příjezdové komunikace** – Investor na vlastní náklady opraví další část příjezdové komunikace dále na Anín, cca 500 metrů cest ve vlastnictví obce, které budou využívány obyvateli obce. Předpokládaný náklad cca 2.000.000 Kč.

Investor Tímto průvodním dopisem žádá zastupitelstvo obce Kobyla nad Vidnavkou o podepsání smlouvy o spolupráci, která by umožnila Investorovi zahájení přípravných prací na dalších projektu větrné elektrárny, a to hlavně o:

- Souhlas se Smlouvou o spolupráci
- Souhlas s individuální změnou územního plánu obce
- Souhlas o využití konkrétních pozemků ve vlastnictví obce pro položení kabelové trasy