

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 110436/2024
UID: spudms00000014431446
Spisová značka: SP8805/2022-521202/03/02

Vyřizuje.: Ing. Marta Kuchejdová
Tel.: 725359802
ID DS: z49per3
E-mail: m.kuchejdova@spucr.cz

Datum: 20. 3. 2024

Dle rozdělovníku

SPU 110436/2024



000742361713

Pozvánka ke zjišťování průběhu hranic pozemků v rámci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Černá Voda

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj Pobočka Jeseník (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že v rámci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Černá Voda (dále jen „KoPÚ“) bude probíhat **zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků** (dále jen „zjišťování hranic“).

Zjišťování hranic bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Zjišťování hranic se provádí především na obvodu KoPÚ (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ, které nevyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací. Podkladem pro zjišťování hranic je dle ust. § 49 katastrální vyhlášky dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování hranic pro účely pozemkových úprav bude provedeno v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona komisí složenou z pracovníků pobočky, Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Jeseník, zpracovatele návrhu KoPÚ a zástupce obce Černá Voda. Předseda a členové komise jsou jmenováni dle ust. § 9 odst. 5 zákona vedoucím pobočky.

Osoby písemně pověřené pobočkou dle ust. § 6 odst. 9 zákona mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona v rozsahu nezbytně nutném, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak. O výsledku zjišťování hranic sepíše komise protokol.

Žádáme Vás tímto, v souladu s ust. § 42 katastrálního zákona, o účast na zjišťování hranic, které proběhne **ve dnech 23. – 26. 4. 2024**. Časy zahájení šetření, místa srazů účastníků šetření a šetřené hranice jsou zakresleny v grafické příloze. K účasti při zjišťování hranic můžete zplnomocnit svého zástupce.

Kromě zjišťování hranic v terénu budou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno příp. název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, datum narození /rodné číslo/ fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto s sebou vezměte průkaz totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas) a doklady vztahující

se k nemovitostem ve Vašem vlastnictví (nabývací listiny, geometrické plány apod.). Právnícké osoby průkaz totožnosti zástupce zplnomocněného plnou mocí nebo pověřeného k zastupování právnické osoby.

Žádáme vlastníky pozemků sloučených do větších celků, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí.

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování hranic není dle ust. § 42 odst. 6 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování hranic k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací. Ve Vašem vlastním zájmu Vás však žádáme o účast na této akci.

V případě dotazů je možné kontaktovat také zpracovatele návrhu KoPÚ Ing. Lenku Kratochvílovou (tel. +420 373 733 535, e-mail: lenka.kratochvilova@georeal.cz)

S pozdravem

Ing. Peter Toul
vedoucí Pobočky Jeseník
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Přílohy:

1. časy a místa srazů.xlsx
2. CV - popis stanovišť.docx
3. Přehled stanovišť.jpg