



V Jeseníku 19.06.2020

Sdružení měst a obcí Jesenicka
Ing. Lubomír Žmolík, předseda
Lipová-lázně 396
790 61 Lipová-lázně

Kompostárna – předložení ekonomické varianty provozu kompostárny od 1.9.2020

Vážený pane předsedo,

na zasedání Sněmu SMOJ dne 17.12.2019 předložily Technické služby Jeseník a.s. návrh, aby zůstal zachován stávající model provozu kompostárny na základě příkazní smlouvy mezi SMOJ a TSJ, a to z důvodu, že tento model je vůči obcím a jejich rozpočtům nejpriznivější. TSJ při předkládání tohoto návrhu vycházely z předpokladu, že nejnižší cena účtovaná za návoz 1 tuny bioodpadu je pro rozhodování obcí zásadní. Sněm SMOJ si usnesením č. 16/3 vyžádal i předložení tzv. ekonomické varianty provozu kompostárny. Tato varianta tedy znamená, že TSJ by kompostárnu neprovozovaly prostřednictvím techniky ve vlastnictví SMOJ a neúčtovaly by pouze provozní náklady, ale technika potřebná pro další provoz kompostárny by byla odkoupena do vlastnictví TSJ a náklady za svoz a uložení biologicky rozložitelného odpadu (BRO) by bylo fakturováno jako poskytnutí služby, a to přímo jednotlivým obcím.

Výše přímých nákladů TSJ spojených s provozem kompostárny v přepočtu na množství navezeného bioodpadu v posledních dvou letech činila:

	návoz	náklady na provoz TSJE	přepočtené náklady na 1 t
rok 2018	3.977,37 t	1 605 099,-- Kč	403,56 Kč
rok 2019	4.016,56 t	2 000 797,79 Kč	498,14 Kč
Ø let 2018, 2019	7.993,92 t	3 605 896,79 Kč	451,08 Kč

Uvedený přepočet v jednotlivých letech je zkreslený tím, že do návozu roku 2018 je započítáno cca 1000 tun bioodpadu, který byl podrcen a následně zpracován až v roce 2019 a tudíž se finančně kompletně promítl až do nákladů následujícího roku (2019). Bez tohoto zkreslení lze konstatovat, že provozní náklady na zpracování 1 tuny bioodpadu ve stávajícím modelu činí **451 Kč/t**.

K tomu je nutné připočíst náklady na údržbu, servis a opravy strojního vybavení a vozidel, které vedle provozních nákladů hradila přímo SMOJ. Tyto náklady činily za rok 2018 částku 522 594,50 Kč a za rok 2019 částku ve výši 298 637,17 Kč. V průměru za oba roky a v přepočtu na 1 tunu navezeného bioodpadu tedy částku **102,73 Kč/t**.

Celkové náklady na zpracování 1t bioodpadu tak v průměru za poslední 2 roky činily 554 Kč (451 + 103 Kč). Tato částka navíc nezahrnuje účetní odpisy strojního vybavení a vozidel (roční výše odpisů není TSJ známa).

Dne 21.12.2019 proběhlo na kompostárně drcení navezeného bioodpadu prostřednictvím externího drtiče z Polska, kdy bylo takto zpracováno necelých 900 t nashromážděného BRO. Výstup z drcení do zakládek měl větší frakci, a proto v měsících lednu a únoru 2020 během kompostovacího procesu zkoušely TSJ část zakládek zjemnit prostřednictvím použití překopávače, aby mohlo dojít k vyhodnocení dopadů jednotlivých postupů na množství nadsítné a tedy i množství samotného výsledného kompostu k odebrání.



Protože se výsledné organické hnojivo získané odlišným postupem bez použití překopávače nelišilo a nebyl ani zásadní rozdíl v množství nadsítné, doporučují TSJ zpracovávat BRO a vytvářet z něj dále kompost bez používání překopávače.

Na základě těchto zkušeností a jejich vyhodnocení zpracovaly TSJ v březnu 2020 cenovou kalkulaci v rámci tzv. ekonomické varianty provozu kompostárny, která vychází na **600 Kč vč. DPH za uložení 1 t BRO**. /Při zapojení překopávače, jehož použití je časově náročné a tedy generuje zvýšené finanční náklady, by cena za uložení 1 t BRO byla o 100 Kč vyšší./ Cena za **svoz** dle ceníku TSJ pak činí 40,25 Kč vč. DPH za 1 km a 132,25 Kč vč. DPH za každou započatou čtvrt hodinu nakládky a vykládky.

Přechod na tzv. ekonomickou variantu provozu by pro obce znamenal navýšení nákladů na likvidaci bioodpadu oproti stávajícímu stavu. V přiložené tabulce jsou vyčísleny dopady této varianty na rozpočty jednotlivých obcí, kde je samostatně vyčísleno navýšení nákladů jak na uložení na kompostárně, tak i za svoz.

Další postup v případě odsouhlasení této varianty na Sněmu SMOJ dne 25.6.2020:

- k 31.8.2020 bude ukončena platnost příkazní smlouvy ze dne 4.4.2014, dle které TSJ provozují pro SMOJ kompostárnu ve stávajícím režimu
- k 1.9.2020 se na základě kupní smlouvy na odkoupení technického vybavení kompostárny TSJ stane vlastníkem vybrané techniky, kterou bude dále používat pro provoz kompostárny
- do 31.8.2020 – projednání a schválení smluv o poskytnutí služby ze strany orgánů obcí, které jsou zapojeny do systému „obecní kompostárny“, případně i ze strany obcí, které se chtějí do systému nově zapojit. Smlouvy mezi TSJ a jednotlivými obcemi by měly být uzavřeny do konce srpna tak, aby obce mohly BRO navážet a ukládat v novém režimu hned od 1.9.2020.

Otázkou zůstává dořešení právního režimu užívání či majetkoprávní vypořádání stavebních a inženýrských objektů na kompostárně v Supíkovcích, jejichž vlastníkem je SMOJ. Jedná se o provozní objekt, halu pro mechanismy, zachytnou jímku, boxy pro navážený bioodpad, boxy pro hotový kompost, vlastní zpevněnou plochu pro tvorbu zakládacích hromad a inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, rozvody osvětlení, EZS, kamerový systém atp.). Rada SMOJ na svém zasedání dne 11.6.2020 doporučila Sněmu SMOJ tyto ponechat ve vlastnictví SMOJ s tím, že TSJ si pro svou činnost na kompostárně stavby od SMOJ pronajmou za roční nájemné ve výši 12.629 Kč, která odpovídá hodnotě ročních odpisů těchto staveb. Z tohoto důvodu nebyly stavby předmětem znaleckého ocenění. V případě ukončení nájemního vztahu (z jakéhokoliv zákonného či smluvního důvodu) – ať už pronájmu staveb od SMOJ ve vztahu k TSJ či naopak pronájmu pozemku TSJ ve prospěch SMOJ – by však stejně muselo dojít k vypořádání vlastnictví staveb na cizím pozemku, případně k jejich odstranění, což by bylo nevýhodné pro obě strany.

Pro účely projednání této varianty provozu kompostárny Vám dle výše uvedeného přikládáme:

- návrh kupní smlouvy na odkoupení technického vybavení kompostárny vč. znaleckého posudku č. 11153-059/20 zpracovaného Ing. Krejsou dne 15.6.2020,
- návrh dohody o ukončení příkazní smlouvy ze dne 4.4.2014
- vzor smlouvy o poskytnutí služby pro obce

S pozdravem

Mgr. Patrik Tomáš Pavlíček
ředitel společnosti