



UOHSX00EIGO6

OBECNÍ ÚŘAD		Počet listů
Kobylá nad Vidnavkou, okres Jeseník		2
Došlo: 05-03-2021	Zpracovatel	
Č.j.: 002/0290/2021	JOCH	
Přílohy:	Ukl. znak	

Spisová značka: ÚOHS-P0009/2021/VZ
Číslo jednací: ÚOHS-07916/2021/510/MKo

Vyřizuje:
Kobza

Brno 05.03.2021

Oznámení o výsledku šetření

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“), který je podle § 248 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), příslušný k výkonu dozoru nad dodržováním pravidel stanovených tímto zákonem a zadávacími podmínkami pro zadání podlimitní a nadlimitní veřejné zakázky, včetně koncese s výjimkou koncesí malého rozsahu podle § 178 zákona, a pro zvláštní postupy podle části šesté, obdržel podnět upozorňující na možné protiprávní jednání zadavatele – obec Kobylá nad Vidnavkou, IČO 70599971, se sídlem 790 65 Kobylá nad Vidnavkou 53 (dále jen „zadavatel“) – v souvislosti s veřejnou zakázkou „Nové prostory pro děti ZŠ a MŠ v Kobylé nad Vidnavkou“ poptávanou na základě výzvy k podání nabídky ze dne 3.6.2018 uveřejněné na profilu zadavatele dne 7.6.2019, na kterou byla uzavřena dne 17.6.2019 Smlouva o dílo č. 2019/9 (dále jen „smlouva“) s vybraným dodavatelem KSC Stavby s.r.o., IČO 06462014, se sídlem Nádražní 958, 789 61 Bludov (dále jen „zhotovitel“), a která podle podnětu byla prezentována jako veřejná zakázka malého rozsahu, přestože její cena přesáhla 6 000 000 Kč.

K podnětu Úřad uvádí, že při posouzení zákonnosti postupu zadavatele v souvislosti s uzavřením výše zmíněných smluvních vztahů Úřad vycházel ze stanoviska expertní skupiny Ministerstva pro místní rozvoj k zákonu o zadávání veřejných zakázek „Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v případech, kdy smlouva na původní veřejnou zakázku byla uzavřena mimo zadávací řízení, včetně veřejných zakázek malého rozsahu“ uveřejněného na https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2020/08/171010_Zmena-zavazku-ze-smlouvy-na-verejnou-zakazku.pdf (dále jen „stanovisko“).

Stanovisko se týká aplikace § 222 zákona – Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku – na veřejné zakázky malého rozsahu. V předmětném stanovisku je vysloven závěr, že „Pokud má být závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu změněn, je nutné zkontrolovat, zda veřejná zakázka po změně splňuje limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu. Pokud ano, lze změnu provést bez provedení zadávacího řízení na základě výjimky podle § 31 (tj. bez aplikace pravidel uvedených v § 222). Pokud by však limit byl překročen, je nutné postupovat podle pravidel

uvedených v § 222. Pro posouzení limitu pro veřejnou zakázku malého rozsahu je rozhodující stav po změně, tedy celková hodnota veřejné zakázky po provedení změny.“

Úřad současně posoudil, o jaký druh veřejné zakázky se jedná. Z předložených materiálů vyplývá, že jde o veřejnou zakázku na stavební práce.

Dále Úřad z předložené dokumentace zjistil, že ke smlouvě na veřejnou zakázku bylo uzavřeno 5 dodatků, Dohoda o změně v obsahu závazku ze dne 22.1.2020, ve kterých jsou vždy uváděny ceny včetně DPH. V šetřeném případě však bylo nutno posuzovat postup zadavatele na základě cen bez DPH. V Dohodě o změně v obsahu závazku ze dne 22.1.2020 byla celková cena sjednána ve výši 6 311 400 Kč včetně DPH, tj. 4 986 006 Kč bez DPH. V období leden – červen 2020 zadavatel za účelem dokončení rekonstrukce školy (tedy prací, které neprovedl původní zhotovitel) uhradil na základě jednotlivých objednávek více dodavatelům práce v celkové výši 520 410,26 Kč bez DPH. Součet částek uhrazených původnímu zhotoviteli (4 986 006 Kč bez DPH) a jednotlivým dodavatelům (520 410,26 Kč bez DPH) činí 5 506 416,26 Kč bez DPH.

K tomu Úřad pro vysvětlení dodává, že z ustanovení § 16 odst. 1 zákona vyplývá, že do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty, a že podle § 16 odst. 5 zákona se předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanoví k okamžiku zahájení zadávacího řízení, nebo k okamžiku zadání veřejné zakázky, pokud nebyla zadána v zadávacím řízení. Podle § 27 písm. b) zákona se veřejnou zakázkou malého rozsahu rozumí veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší v případě veřejné zakázky na stavební práce částce 6 000 000 Kč, a to bez DPH. Veřejné zakázky malého rozsahu zadavatel není povinen zadávat v zadávacím řízení, jak vyplývá z § 31 zákona.

Úřad konstatuje, že cena veřejné zakázky v uzavřené smlouvě, v jednotlivých dodatcích, v dohodě o změně v obsahu závazku a ani po započtení cen provedených prací na základě objednávek v období leden – červen 2020 nepřesáhla limit 6 000 000 Kč bez DPH, který je rozhodný pro posouzení, zda se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, kterou zadavatel není povinen zadat v zadávacím řízení, a zadavatel tedy byl oprávněn změny plnění provést bez provedení zadávacího řízení na základě výjimky podle § 31 zákona (tj. bez aplikace pravidel uvedených v § 222 zákona).

Podle § 248 zákona Úřad není příslušný k přezkumu veřejných zakázek malého rozsahu, neboť zákon výslovně stanoví příslušnost Úřadu vykonávat dozor nad dodržováním pravidel stanovených tímto zákonem a zadávacími podmínkami toliko pro zadání podlimitních a nadlimitních veřejných zakázek, nikoliv však pro veřejné zakázky malého rozsahu, jako je tomu v šetřeném případě.

Úřad uzavírá, že na základě výše uvedených skutečností zjistil, že se v šetřeném případě jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, kterou zadavatel nemusel zadávat v některém druhu zadávacího řízení podle zákona a není tak příslušný k přezkumu postupu zadavatele.

Úřad proto k předmětné věci sděluje, že po provedeném šetření obsahu podnětu ve spojitosti s příslušnými podklady týkajícími se uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, neshledal důvody

pro zahájení správního řízení z moci úřední, což však do budoucna nevylučuje možnost následného přezkoumání postupu zadavatele, vyjdou-li najevo nové skutečnosti.

S pozdravem

v z. Mgr. Michal Kobza
JUDr. Eva Kubišová
místopředsedkyně

Mgr. Michal Kobza



Digitální podpis:
05.03.2021
11:31

Obdrží:

Obec Kobylá nad Vidnavkou, 790 65 Kobylá nad Vidnavkou 53