

**Usnesení z 15. zasedání zastupitelstva  
Obce Kobylá nad Vidnavkou konaného dne 11.6.2020**

**I. Zastupitelstvo obce Kobylá nad Vidnavkou schvaluje:**

1. Zapisovatelku paní Kristýnu Kaliničovou
2. Návrhovou komisi a ověřovatelé zápisu ve složení: Bc. Michaela Hadwigerová, Petr Rybárik
3. Program dnešního jednání
4. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 2019/01625/OSKP/DSM o poskytnutí dotace v rámci dotačního programu Program na podporu výstavby a rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2019
5. Přijetí dotace v dotačním titulu Olomouckého kraje Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení JSDH obcí Olomouckého kraje 2020
6. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace 2020/03127/OKH/DSM (dotační titul Olomouckého kraje Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky a nákup věcného vybavení JSDH obcí Olomouckého kraje 2020)
7. Přijetí dotace v dotačním programu Olomouckého kraje „Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2020“ v dotačním titulu „Podpora budování a obnovy infrastruktury obce“ na akci „Oprava střechy ZŠ a MŠ Kobylá – řešení havarijního stavu“
8. Uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č.2020/02117/OSR/DSM (v dotační titulu „Podpora budování a obnovy infrastruktury obce“)
9. Výběrové řízení „Kobylá nad Vidnavkou - Oprava střechy ZŠ a MŠ řešení havarijního stavu“ – firmu „STAVBY VAPE, s.r.o.“
10. Uzavření smlouvy na stavební práce dle výběrového řízení „Kobylá nad Vidnavkou - Oprava střechy ZŠ a MŠ řešení havarijního stavu“ s firmou „STAVBY VAPE, s.r.o.“ v částce 1 066 785,56 Kč
11. Výběrové řízení „Technický dozor investora k dílu Kobylá nad Vidnavkou - Oprava střechy ZŠ a MŠ řešení havarijního stavu“ – firmu „Ing. Dimitri Kirjakovský“
12. Uzavření smlouvy na „Technický dozor investora k dílu Kobylá nad Vidnavkou - Oprava střechy ZŠ a MŠ řešení havarijního stavu“ s firmou „Ing. Dimitri Kirjakovský“ v částce 19 360 Kč
13. Výběrové řízení „Kobylá nad Vidnavkou – Výstavba bytu č.53“ – firmu „Javornická stavební, s.r.o.“
14. Uzavření smlouvy na stavební práce dle výběrového řízení „Kobylá nad Vidnavkou – Výstavba bytu č.53“ s firmou „Javornická stavební, s.r.o.“ v částce 513 366,- Kč
15. Výběrové řízení „Technický dozor investora k dílu Kobylá nad Vidnavkou – Výstavba bytu č.p.53“ – firmu „Ing. Dimitri Kirjakovský“
16. Uzavření smlouvy na „Technický dozor investora k dílu Kobylá nad Vidnavkou – Výstavba bytu č.p.53“ s firmou „Ing. Dimitri Kirjakovský“ v částce 27 225,- Kč
17. Řešení přístupové cesty k p.č. 1101 k..ú. Kobylá nad Vidnavkou dle návrhu lesního správce Ing. Miloslava Jehličky
18. Poskytnutí palivového dříví pro výrobu herních prvků v parku v Kobylé
19. Doporučení stavebního výboru – opravu střechy „Altánu Pohoda“



20. Žádost o bezúplatný převod pozemků pod místními komunikacemi „Mlýnská č.2d“, „Lipová alej č.6d“, „Do Hukovic č. 18d“ v k.ú. Kobylá nad Vidnavkou od Pozemkového úřadu
21. Žádost o bezúplatný převod pozemku zahrady u obecního úřadu p.č. 1065/2 k.ú. Kobylá nad Vidnavkou od Pozemkového úřadu
22. Poskytnutí darů dle doporučení finančního výboru uvedeného v zápise FV ze dne 15.5.2020 (viz příloha)
23. Závěrečný účet obce Kobylá nad Vidnavkou za rok 2019 bez výhrady
24. Účetní závěrka obce Kobylá nad Vidnavkou za rok 2019
25. Rozpočtové opatření č.6/2020
26. v souladu s § 6 odst. 5. písm. a) a § 55a odst. 2 stavebního zákona, pořízení Změny č. 1 Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou, jejímž obsahem bude:
  - a) změna funkčního využití části pozemků p. č. 23/1 a 23/2 v k. ú. Kobylá nad Vidnavkou ze stávajících ploch NZ - zemědělských, na specifickou zastavitelnou plochu pro výstavbu větrných elektráren;
  - b) změna funkčního využití na pozemcích p. č. 1065/1 a st. p. č. 126/2 v k. ú. Kobylá nad Vidnavkou ze stávající plochy OV – občanské vybavení na plochu SK – smíšenou obytnou – komerční, kde bude do podmínek jejího využití doplněno, jako přípustné využití bydlení v bytových domech;
  - c) změna funkčního využití území v prostoru hasičské zbrojnice na pozemcích p. č. st. 174 a st. 302 a p. č. 996, 2196 a 2195 v k. ú. Kobylá nad Vidnavkou tak, aby celá budova hasičské zbrojnice byla umístěna v ploše OV – občanské vybavení nikoli částečně v ploše OH – občanské vybavení – hřbitovy, kde se dle platného územního plánu aktuálně nacházejí pozemky p. č. 996 a st. 302.
  - d) změna funkčního využití na pozemku p. č. 997 v k. ú. Kobylá nad Vidnavkou ze stávající plochy OH – občanské vybavení – hřbitovy na plochu OV – občanské vybavení.
  - e) prověření požadavků na řešení v územním plánu vyplývajících z aktuálního znění územně analytických podkladů pro správní obvod Jeseník;
  - f) prověření požadavků na řešení v územním plánu vyplývajících z 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů Olomouckého kraje září 2017;
  - g) územní plán Kobylá nad Vidnavkou bude uveden do souladu s Aktualizací č. 2b ZÚR OK vydanou usnesením č. UZ/4/41/2017 ze dne 24. 4. 2017 pod č. j. KUOK 41993/2017 (účinnost 19. 5. 2017), Aktualizací č. 3 vydanou usnesením UZ/14/43/2019 ze dne 25. 2. 2019, pod č. j. KUOK 24792/2019 (účinnost 19. 3. 2019) a Aktualizací č. 2a vydanou usnesením č. UZ/17/60/2019 ze dne 23. 9. 2019 pod č. j. KUOK 104377/2019 (účinnost 15. 11. 2019). Součástí grafické části Změny č. 2 bude Výkres širších vztahů území v měřítku zřetelně zobrazujícím návaznosti územního plánu Kobylá nad Vidnavkou na řešení územních plánů sousedních obcí.
  - h) uvedení územního plánu do souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění po Aktualizacích 1., 2. a 3.;
  - i) územní plán bude uveden do souladu s aktuálně účinným zněním stavebního zákona po jeho novelizaci platné od 1. 1. 2018 (zde zejména změny v ust. § 18 odst. 5 – nezastavěné území a ust. § 55c stavebního zákona – nabytí změny, až po doručení úplného znění ÚP po této změně).
  - j) územní plán bude uveden do souladu s aktuálním zněním vyhlášky č. 500/2006 Sb. a to, co do obsahu textové a grafické části (zejména obsah výkresu základního členění území, názvy kapitol textových částí).
  - k) vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území včetně vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí dle § 50 stavebního zákona, zpracované na základě § 19 odst. 2 stavebního zákona v rozsahu přílohy stavebního zákona, autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
27. dle § 55a odst. 1 stavebního zákona, že Změna č. 1 Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou bude pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona

28. dle § 43 odst. 3 stavebního zákona, že řešení Změny č. 1 Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou může ve vymezené části obsahovat i prvky regulačního plánu
29. Paní Zuzanu Jochmannovou jako určeného zastupitele pro činnosti spojené s pořizováním Změny č. 1 Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou
30. uzavření příkazní smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 74353128) dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona, kterou si Obecní úřad Kobylá nad Vidnavkou zajistí splnění kvalifikačních požadavků na výkon územně plánovací činnosti při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou
31. Rozhodnutí, že nebude požadovat výkon územně plánovací činnosti ve věci Změny č. 1 Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou dle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Městském úřadu Jeseník, Odboru stavebního úřadu a územního plánování
32. Smlouvu o spolupráci s VE Kobylá nad Vidnavkou, s.r.o.
33. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s VE Kobylá nad Vidnavkou, s.r.o.
34. Žádost o převod kladného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Kobylá nad Vidnavkou, příspěvkové organizace do rezervního fondu školy
35. Žádost na Olomoucký kraj o převodu části pozemku, p.č. 995/2 v Obci Kobylá nad Vidnavkou, k.ú. Kobylá nad Vidnavkou, který je historicky využíván a který je potřebný pro dostavbu hasičské zbrojnice, tak aby plnila zákonem požadované normy ohledně velikosti prostor
36. Schvalují financování nákladů na oddělení části pozemku, p.č. 995/2 v Obci Kobylá nad Vidnavkou, k.ú. Kobylá nad Vidnavkou, který je historicky využíván a který je potřebný pro dostavbu hasičské zbrojnice, tak aby plnila zákonem požadované normy ohledně velikosti prostor
37. Narovnání nesrovnalostí ohledně umístění hasičárny číslo popisné 11, na pozemcích dle skutečnosti
38. Rekonstrukci a dostavbu hasičské zbrojnice dle předložené studie (č.2, kde řešení je navrhované přístavbou garáže)
39. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci a dostavbu hasičské zbrojnice dle předložené studie a zároveň její vypracování Ing. Jiřím Stavrovským v ceně 25.000,- Kč

## **II. Zastupitelstvo obce neschvaluje:**

1. Změnu programu – doplnění bodu – zpráva o finanční situaci obce od paní M. Rybárikové
2. Záměr prodeje pozemku p.č. 815 a p.st.č.160 v Obci Kobylá nad Vidnavkou, k.ú. Kobylá nad Vidnavkou

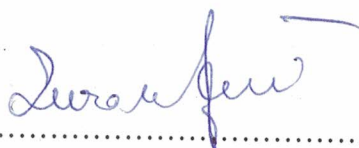
## **III. Zastupitelstvo obce ukládá:**

1. Starostce ověřit odpovědnost obce za škody vzniklé užíváním cizí věci na pozemku obce
2. Stavební komisi vyhodnotit stav místní komunikace č. 18 k.ú. Kobylá nad Vidnavkou

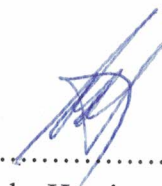


#### IV. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Zápis Stavebního výboru 3/2020 ze dne 2.6.2020
2. Zápis Stavebního výboru 2/2020 ze dne 19.5.2020
3. Průběžnou informaci o možnosti převodu pozemků pod „Širavou“ p.č. 1680/2, 1680/3, 1680/5, 1680/10, 1680/11, 1680/12 k.ú. Kobylá nad Vidnavkou
4. Žádost o opravu místní komunikace č. 18 k.ú. Kobylá nad Vidnavkou
5. Zápis Finančního výboru ze dne 15.5.2020 (viz příloha)
6. Rozpočtové opatření č.3/2020, č.4/2020, č.5/2020
7. Vyjádření o výstavbě ČOV od majitele pozemků, kde je čistírna navržena
8. Přehled obecních pozemků (možnost výstavby ČOV)
9. Zprávu o činnosti správce lesa a činnosti odborného lesního hospodáře lesního majetku obce Kobylá nad Vidnavkou za období 1-12/2019
10. Zprávu o činnosti v péči o zeleň mimo les v majetku obce Kobylá nad Vidnavkou za období roku 1-12/2019
11. Zprávu o výsledku hospodaření obce Kobylá nad Vidnavkou za rok 2019
12. Zápis kontrolního výboru ze dne 18.5.2020
13. Vyjádření velitele výjezdové jednotky o stavu hasičské zbrojnice a potřebě investice



.....  
Zuzana Jochmannová  
starostka



.....  
Zdenka Herzigová  
místostarostka

**OBEC**  
**KOBYLÁ NAD VIDNAVKOU**  
**okr. Jeseník**  
- 2 -

.....  
Kristýna Kaliničová  
zapisovatelka